

Số: ~~1131~~../TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 255/2022/DS-ST ngày 09/3/2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự số 213/2023/QĐ-PT ngày 20/4/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2984/QĐ-CTHADS ngày 19/6/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2984/QĐ-CTHADS ngày 19/6/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CTHADS ngày 10/10/2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 21/5/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận chọn tổ chức thẩm định giá không thành ngày 21/5/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được giá, không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên ngày 22/5/2024, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành Thông báo số 10611/TB-CTHADS thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, thực hiện niêm yết tại Trụ sở Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, đăng trên cổng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, đăng trên cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để lựa chọn Tổ chức thẩm định giá đối với tài sản thẩm định giá là: nhà, đất 682-684 (số cũ 22-24) đường Cách Mạng Tháng Tám, Phường 5, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn; Công ty Cổ phần thẩm định Giá trị Việt (VVAC); Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng; Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam.

Qua xem xét hồ sơ, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận thấy hồ sơ năng lực của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn có số điểm theo các tiêu chí cao hơn so với Công ty Cổ phần thẩm định Giá trị Việt (VVAC); Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng; Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam và phù hợp với Quy trình lựa chọn, ký và thực hiện hợp đồng dịch vụ thẩm định giá trong Thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự. Vì vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn làm đơn vị để ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn liên hệ Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (CHV Ngoan) để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang Thông tin điện tử của TCTHAD & Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Niêm yết tại Cục THADSTP.HCM;
- Phòng NV1 (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Ngoan